

Vereinbarung

Herr Sascha Weinberg vermietet in Neuglobsow (Bahnhofsweg 1a) ein Ferienhaus an

Name: _____

Anschrift: _____

Personenzahl: _____

für die Zeit vom _____ bis _____

Die Miete beträgt pro Tag 92,52 EUR (zzgl. 7% MwSt)

Anzahl der Übernachtungen _____ EUR

zzgl. Endreinigung 56,08 EUR

Netto Gesamt _____ EUR

zzgl. 7% MwSt _____ EUR

Gesamt _____ EUR

Der Mietpreis ist zahlbar:

1/3 Anzahlung bei Vertragsabschluss in Höhe von _____ EUR.

Restzahlung 14 Tage vor Anreise.

Das Ferienhaus steht zur Verfügung am _____ ab _____ Uhr.

1. Tritt der Gast nach Abschluss des Mietvertrages von der Anmietung zurück, so ist dem Vermieter der entstandene Schaden zu ersetzen, d.h. ist die gesamte Miete zu zahlen, sofern es nicht gelingt, die Wohnung noch anderweitig für den gleichen Zeitraum zu vermieten. **Ich empfehle den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.**
2. Am Abreisetag ist die Wohnung bis 11.00 Uhr zu räumen. Bei vorzeitiger Abreise bzw. verspäteter Ankunft ist die Miete für den vollen Zeitraum zu zahlen.
3. Das Mietverhältnis umfasst das Objekt mit allem was dazugehört, wie in unserem Angebot beschrieben. Das Ferienhaus ist vollständig möbliert. Bestecke, Geschirr und Töpfe sind vorhanden.
4. Bettwäsche und Handtücher werden **nicht** gestellt.
5. Das Ferienhaus darf nur mit der bei der Bestellung aufgegebenen oder im Angebot angegebenen Zahl von Mietern belegt werden.
6. Den zum Angebot gehörenden Kfz-Stellplatz benutzen Sie auf eigene Gefahr.
7. Haustiere dürfen **nicht** mit auf das Grundstück, bzw. in die Wohnung gebracht werden.
8. Beschädigungen im Hause, Garten oder Inventar, die der Mieter oder dessen Angehörige verursachen, müssen behoben oder ersetzt werden.
9. Das Rauchen im Haus ist untersagt.
10. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung nach Ablauf der Mietzeit im sauberen Zustand zu übergeben.
11. Erfüllungsort und Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist das Amtsgericht Berlin.
12. Die Rückgabe des unterschriebenen Vertrages (1 Exemplar) erbitte ich **innerhalb von 14 Tagen**, da sonst kein Anspruch auf das Ferienhaus besteht.

Der Vermieter

Der Mieter

Berlin, den _____ Ort, Datum _____